



年分 青色申告決算書又は収支内訳書（不動産所得用）付表

《国外中古建物の不動産所得に係る損益通算等の特例》

氏名

1 国外中古建物（所得金額が赤字になる場合）の損失金額等

資産の名称	A 収入金額	B 必要経費	C 損失金額 (B－A)	D Bの必要経費のうち 減価償却費の金額	E 国外中古建物の損失金額 のうち償却費の金額 (CとDのうちいずれか少ない方の金額)	F 国外中古建物の損失金額 のうち償却費以外の金額 (C－E)
	円	円	円	円	円	円
合計					(Mに転記)	(Kに転記)

2 上記 1 に記載した国外中古建物以外の国外不動産等の所得金額（所得金額が黒字になる場合）

資産の名称	G 収入金額	H 必要経費	I 所得金額 (G－H)
	円	円	円
合計			(Jに転記)

3 国外不動産所得の損失の金額の計算

J 国外中古建物（所得が赤字になる場合）以外の国外不動産の所得金額の合計額 【Iの合計を転記】	円
K 国外中古建物の損失金額のうち償却費以外の金額の合計額 【Fの合計を転記】	
L 国外不動産等の所得金額（国外中古建物の損失金額のうち償却費以外の金額控除後）の合計額 【J－K】（赤字の場合は0）	
M 国外中古建物の損失金額のうち償却費の金額の合計額 【Eの合計を転記】	
N 損益通算ができない国外不動産所得の損失の金額 【M－L】（赤字の場合は0）	