



優良住宅地等のための譲渡に該当しないこととなった土地等の譲渡に係る譲渡利益金額に対する税額の計算に関する明細書						事業年度又は連結事業年度	・ ・ ・ ・		法人名	( )							
譲渡した土地等の明細	確定優良住宅地等予定地の区分					1	(措法第62条の3第4項第 号該当)				(措法第62条の3第4項第 号該当)						
	土地等の取得年月日					2	E01	・ ・				E11	・ ・				
	土地等の所在地					3	E02					E12					
	土地等の面積					4	E03	平方メートル				E13	平方メートル				
	土地等の譲渡年月日					5	E04	・ ・				E14	・ ・				
	予定期間の末日					6	E05	・ ・				E15	・ ・				
土地等の譲渡による収益の額						7	E06	円				E16	円				
譲渡した土地等に係る非適格株式交換等又は通算制度の開始、通算制度への加入若しくは通算制度からの離脱等に伴う時価評価損益等						時価評価益	8	G01					G31				
						時価評価損	9	G02					G32				
土地等の譲渡による収益の額に対応する原価の額(41の②)						10	G03					G33					
直接又は間接に要した経費の額の計算	負債利子	10年前の事業年度又は連結事業年度開始の日の前日までの保有期間に係る負債利子(29の④)×6%				11	G04					G34					
		上記以外の保有期間内の日を含む事業年度又は連結事業年度	法定の負債利子(42)×6%			12	G05					G35					
			実績による負債利子			13	G06					G36					
		計((11)+(12))又は((11)+(13))				14	G07					G37					
	販売費及び一般管理費	10年前の事業年度又は連結事業年度開始の日の前日までの保有期間に係る販売費及び一般管理費(29の④)×4%				15	G08					G38					
		上記以外の保有期間内の日を含む事業年度又は連結事業年度	法定の販売費及び一般管理費(42)×4%			16	G09					G39					
			実績による販売費及び一般管理費			17	G10					G40					
		計((15)+(16))又は((15)+(17))				18	G11					G41					
	直接又は間接に要した経費の額(14)+(18)					19	G12					G42					
	土地譲渡利益金額((7)+(8)-(10)-(19))又は((7)-(9)-(10)-(19))						20	G13					G43				
圧縮額等の損金算入額						21	G14					G44					
差引土地譲渡利益金額(20)-((20)と(21)のうち少ない金額)						22	G15					G45					
特別勘定等の益金算入額						23	G16					G46					
課税土地譲渡利益金額(22)+(23)						24	G17					G47					
課税土地譲渡利益金額の合計額						25	G18										
(25)のうち	平成8年1月1日前の課税土地譲渡利益金額の合計額					26	G19										
	平成8年1月1日以後の課税土地譲渡利益金額の合計額					27	G20										
土地譲渡税額(26)×10%+(27)×5%						28	G21										
譲渡した土地等の帳簿価額の累計額の計算																	
10度年前期年又度日前は開まの連始での業事日保有年の有	区分	保有期間		10年前の事業年度又は連結事業年度開始の日の前日の帳簿価額		保有期間の月数の合計		②×③		保有期間		10年前の事業年度又は連結事業年度開始の日の前日の帳簿価額		保有期間の月数の合計		②×③	
		①		②		③		④		①		②		③		④	
		29	E20	・ ・ ・ ・	G48	円	E33	―― 12	G61	円	E46	・ ・ ・ ・	G75	円	E59	―― 12	G88
上事記業以年外度の又保は有連期結間事内業の年日度を含む	区分	事業年度又は連結事業年度		期末又は譲渡直前の帳簿価額		当期の保有期間の月数		②×③		事業年度又は連結事業年度		期末又は譲渡直前の帳簿価額		当期の保有期間の月数		②×③	
		①		②		③		④		①		②		③		④	
	30	E21	・ ・ ・ ・	G49	円	E34	―― 12	G62	円	E47	・ ・ ・ ・	G76	円	E60	―― 12	G89	円
	31	E22	・ ・ ・ ・	G50		E35	―― 12	G63		E48	・ ・ ・ ・	G77		E61	―― 12	G90	
	32	E23	・ ・ ・ ・	G51		E36	―― 12	G64		E49	・ ・ ・ ・	G78		E62	―― 12	G91	
	33	E24	・ ・ ・ ・	G52		E37	―― 12	G65		E50	・ ・ ・ ・	G79		E63	―― 12	G92	
	34	E25	・ ・ ・ ・	G53		E38	―― 12	G66		E51	・ ・ ・ ・	G80		E64	―― 12	G93	
	35	E26	・ ・ ・ ・	G54		E39	―― 12	G67		E52	・ ・ ・ ・	G81		E65	―― 12	G94	
	36	E27	・ ・ ・ ・	G55		E40	―― 12	G68		E53	・ ・ ・ ・	G82		E66	―― 12	G95	
	37	E28	・ ・ ・ ・	G56		E41	―― 12	G69		E54	・ ・ ・ ・	G83		E67	―― 12	G96	
	38	E29	・ ・ ・ ・	G57		E42	―― 12	G70		E55	・ ・ ・ ・	G84		E68	―― 12	G97	
	39	E30	・ ・ ・ ・	G58		E43	―― 12	G71		E56	・ ・ ・ ・	G85		E69	―― 12	G98	
	40	E31	・ ・ ・ ・	G59		E44	―― 12	G72		E57	・ ・ ・ ・	G86		E70	―― 12	G99	
	41	E32	・ ・ ・ ・	G60		E45	―― 12	G73		E58	・ ・ ・ ・	G87		E71	―― 12	G100	
	42	計					G74			計					G101		