

給与所得者の(特定増改築等)住宅借入金等特別控除申告書
兼(特定増改築等)住宅借入金等特別控除計算明細書

令和 4年分

税務署長	給与の支払者の名称(氏名)			(フリガナ)あなたの氏名	世帯主の氏名及びあなたとの続柄()
	給与の支払者の法人番号			あなたの住所	
	給与の支払者の所在地(住所)			又は居所	

年末調整の際に、次のとおり(特定増改築等)住宅借入金等特別控除を受けたいので、申告します。

項 目	新築又は購入に係る借入金等の計算			D 増改築等に係る借入金等の計算(注1)
	A 住宅のみ	B 土地等のみ	C 住宅及び土地等	
新築、購入及び増改築等に係る住宅借入金等の年末残高(内、連帯債務による借入金の額)	①			
住宅借入金等の年末残高(①のうち単独債務の額+①のうち連帯債務の額×「連帯債務割合」)	②			
②と証明事項の取得対価の額又は増改築等の費用の額のいずれか少ない方の金額	③			
③ × 「居住用割合」	④			
住宅借入金等の年末残高等(④の欄の合計額)	⑤			
特定増改築等の費用の額(注3)	⑥			
特定増改築等の費用の額に係る住宅借入金等の年末残高等(⑤と⑥の少ない方)(注3)	⑦			
(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額(⑤×1%)	⑧			

この申告書及び証明書は、令和4年分の年末調整を受ける際に必要です。年末調整を受ける時に給与の支払者に提出してください。
なお、この用紙を計算明細書として使用し、確定申告書に添付することもできます。

令和 4年分 年末調整のための(特定増改築等)住宅借入金等特別控除証明書

1000-10000 東京都練馬区●●-●-● 国税 太郎 様 (証明事項) (令和3年中居住者用)				左記の方が、令和4年分の所得税について次のとおり(特定増改築等)住宅借入金等特別控除の適用を受けていることを証明します。 令和 4年 10月 30日 ●● 税務署長 税務 一郎			
イ 居住開始年月日		家屋に関する事項		土地等に関する事項			
(特例特別特例)		ロ 取得対価の額	ハ 居住用割合	ホ 取得対価等の額	ヘ 居住用割合		
令和 3年 8月 1日		30,000,000 円	100 %	20,000,000 円	100 %		
チ 居住開始年月日		増改築等に関する事項			ワ 特例期間(11年目～13年目)(※)		
		リ 増改築等の費用の額	ヌ 特定増改築等の費用の額	ル 居住用割合	における控除限度額		
年 月 日		円	円	%	(※) 令和 13年分～ 令和 15年分		
					160,000円		
(参考) 適用初年分の控除額		400,000円					
各年分の控除額の計算の結果、この金額を上回ることはありません。 ※各年分の控除額ではありませんのでご注意ください。							

